


REVIZE č.: ...	DATUM: .../.../.....
POPIS: ...	

±0 = 272,0 (BPV)

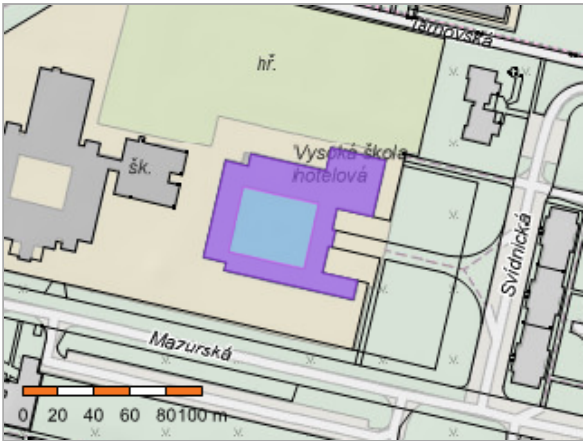
Tato dokumentace je duševním
vlastnictvím ABCD Studio, s.r.o.

AUTORIZACE:

Č. ZAKÁZKY: 24-017	PARÉ:
DATUM: 13/02/2025	
MĚŘÍTKO: ...	
FORMÁT: A4	
GENERÁLNÍ PROJEKTANT:	<div><div>ABCD STUDIO</div><div></div><div>projekty a povolení staveb</div></div>
Ing. Pavel HROCH	ABCD Studio, s.r.o., Paříkova 910/11a 190 00 Praha 9, Tel: +420 606 475 474
ZODPOVĚDNÁ OSOBA GP:	ABCD Studio, s.r.o., Paříkova 910/11a 190 00 Praha 9, Tel: +420 606 475 474
VEDOUcí PROJEKTANT ČÁSTI:	ABCD Studio, s.r.o., Paříkova 910/11a 190 00 Praha 9, Tel: +420 606 475 474
VYPRACOVAL:	ABCD Studio, s.r.o., Paříkova 910/11a 190 00 Praha 9, Tel: +420 606 475 474
INVESTOR:	Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8 U Synagogy 236/2, 180 00 Praha 8
STUPEŇ:	DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ A PRO PROVEDENÍ STAVBY
STAVBA:	S.E.N. objektu Svídnická 506/1 Svídnická 506/1, 181 00 Praha 8- Troja
ČÁST DOKUMENTACE:	Č. ČÁSTI:
DOKLADOVÁ ČÁST	E.
NÁZEV VÝKRESU:	Č. VÝKRESU:

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1316
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Troja [730190]
Číslo LV:	872
Výměra [m²]:	5295
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	Troja [490202] ; č. p. 506; stavba občanského vybavení
Stavba stojí na pozemku:	p. č. 1316
Stavební objekt:	č. p. 506
Ulice:	Svídnická
Adresní místa:	Svídnická 506/1

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce	Podíl
Městská část Praha 8, Zenklova 1/35, Libeň, 18000 Praha 8	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu

📌 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 0)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#) ↗

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 03.04.2025 09:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1312/3
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Troja [730190]
Číslo LV:	872
Výměra [m²]:	2232
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce	Podíl
Městská část Praha 8, Zenklova 1/35, Libeň, 18000 Praha 8	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 0)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 03.04.2025 11:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1319/1
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Troja [730190]
Číslo LV:	872
Výměra [m²]:	29992
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	sportoviště a rekreační plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce	Podíl
Městská část Praha 8, Zenklova 1/35, Libeň, 18000 Praha 8	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)
Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu

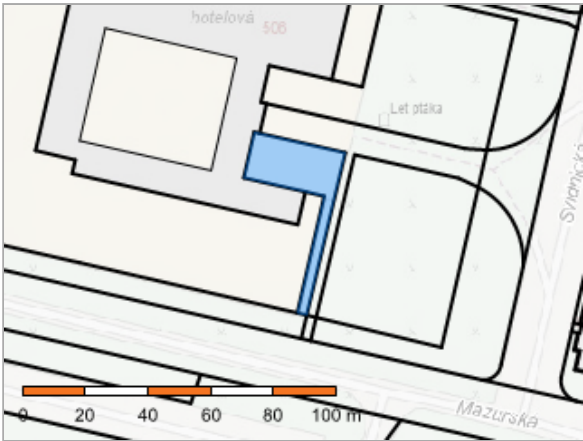
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 0)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 03.04.2025 11:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1320/4
Obec:	Praha [554782]
Katastrální území:	Troja [730190]
Číslo LV:	872
Výměra [m²]:	567
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce	Podíl
Městská část Praha 8, Zenklova 1/35, Libeň, 18000 Praha 8	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

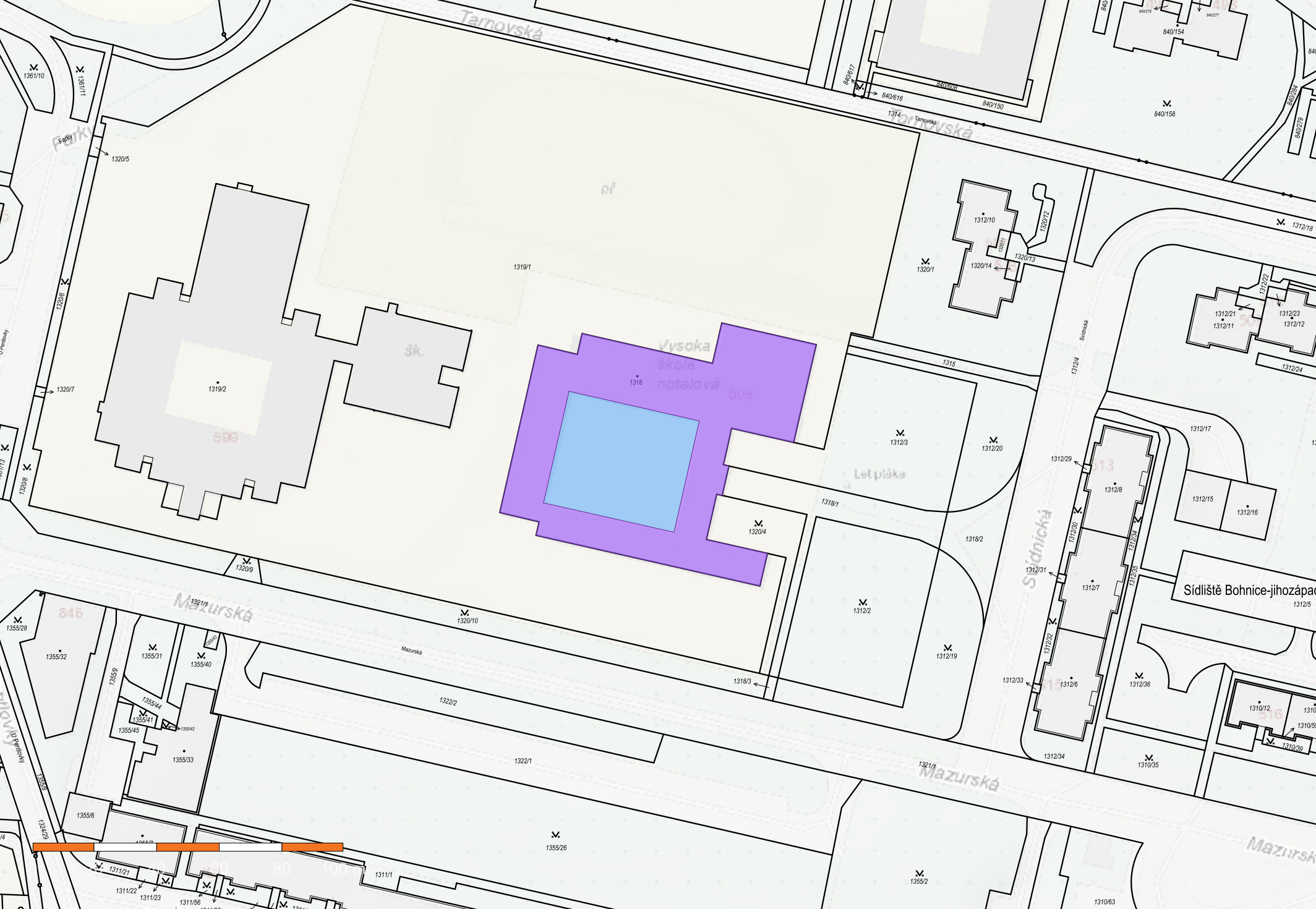
Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu






Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 0)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 03.04.2025 11:00.



Katastrální mapa

-  Definiční bod budovy
-  Hraniční znak
-  Park, okrasná zahrada
-  Šipka k parcelnímu číslu
-  Zahrada

PLÁN KONTROLNÍCH PROHLÍDEK STAVBY

ve smyslu §110, zákona č.183/2006 Sb, (dále jen zákona)

1) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

a) název stavby:

S.E.N. objektu Svídnická 506/1
Svídnická 506/1, 181 00 Praha 8 – Troja

účel stavby: snížení energetické náročnosti školského objektu
charakter stavby: stavební úpravy

b) místo stavby:

obec: Praha 8
katastrální území: Troja [730190]
číslo parcely: 1316
LV: 872
adresa objektu: Svídnická 506/1, 181 00 Praha 8 - Troja

Vlastník objektu: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA,
Mariánské náměstí 2/2,
11000 Praha 1 - Staré Město

Správce: Servisní středisko pro správu svěřeného majetku
Městská část Praha 8
U Synagogy 2/236
180 00 Praha 8 – Libeň

Investor: Servisní středisko pro správu svěřeného majetku
Městská část Praha 8
U Synagogy 2/236
180 00 Praha 8 – Libeň

2) PLÁN KONTROLNÍCH PROHLÍDEK STAVBY

S přihlédnutím k rozsahu a jednoduchosti stavby nejsou stanoveny žádné kontrolní prohlídky stavby, vyjma závěrečné kontrolní prohlídky stavby konané ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení oznámení stavebníka stavebnímu úřadu o užívání stavby (dle §120 zákona), případně po doručení žádosti stavebníka o kolaudační souhlas stavebnímu úřadu (dle §122 zákona).

02/2025

Ing. P. Hroch
ABCD Studio, s.r.o.

OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI

číslo 24342

vydané

Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků
činných ve výstavbě
podle zákona ČNR č. 360/1992 Sb.

Ing. Pavel Hroch

jméno a příjmení

740503/2569

rodné číslo

je

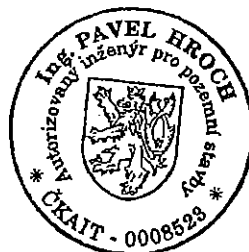
autorizovaným inženýrem

v oboru

pozemní stavby

V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem
0008523

a je oprávněn používat autorizační razítko, jehož kontrolní otisk
je uveden zde:



Autorizace je udělena ke dni 2.3.2004



Ing. Václav Mach
předseda ČKAIT

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 199131

Datum vzniku a zápisu:	23. května 2012
Spisová značka:	C 199131 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	ABCD Studio, s.r.o.
Sídlo:	Paříkova 910/11a, Vysočany, 190 00 Praha 9
Identifikační číslo:	227 94 107
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona projektová činnost ve výstavbě
Statutární orgán:	
jednatel:	Ing. PAVEL HROCH, dat. nar. 3. května 1974 Hrabalova 1315, Liberec XIV-Ruprechtice, 460 14 Liberec Den vzniku funkce: 23. května 2012
Způsob jednání:	Jednatel je oprávněn jednat a činit veškeré právní úkony jménem společnosti samostatně.
Společníci:	
Společník:	Ing. PAVEL HROCH, dat. nar. 3. května 1974 Hrabalova 1315, Liberec XIV-Ruprechtice, 460 14 Liberec
Podíl:	Vklad: 200 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 100 %
Základní kapitál:	200 000,- Kč